 BALTICGRUPPEN	Vägledning - Entreprenörens leverans av teknisk dokumentation i projekt	Dat: 2023-01-01
		Rev: 2023-11-17
	Sida: 1(11)	

Senaste revidering daterad 2023-11-17 är gråmarkerad i text och berör i korthet tillkommande Pärmar "01 - Energi och miljö" samt "10 - Förteckningar, protokoll och intyg".

Syfte

Denna vägledning innehåller information och förtydliganden om de krav som Balticgruppen ställer på entreprenörers leverans av dokumentation för den utrustning och de installationer som levereras. I samband med att projektet överlämnas till förvaltningen sammanställs levererad dokumentation till en komplett dokumentation för respektive fastighet.

Generell information

Samtliga produktblad som entreprenören överlämnar skall märkas med den verkliga komponentens beteckning. Endast digitala filer levereras. Respektive tekniks besiktningsman ansvarar för granskning av omfattning och innehåll av levererad dokumentation. Nedan följer utförligare information kring några av de dokument som ska ingå i leveransen.

Flik "Orienteringsplaner"

Samtliga huvudkomponenter, d v s samtliga installationer med motor, värmeväxlare, apparatskåp, huvudcentraler tele och styr redovisas på Orienteringsplan. Utöver dessa huvudkomponenter redovisas även ett antal andra komponenter. Vilka dessa är framgår av respektive tekniks innehållsförteckning längre fram i detta dokument.

Av underlaget skall komponentbeteckning eller där så ej är möjligt, komponentens huvuduppgift anges. Till grund för underlaget, kan konsultens planritningar med utplacerade komponenter ligga.

Ansvarig för sammanställning av kompletta Orienteringsplaner utses av projektledare i varje projekt.

Flikar för "Produktblad". Produktblad skall enbart levereras för system och komponenter som kräver driftsättning och/eller är relevant för drift och underhåll av anläggningen. Exempel på relevant dokumentation är; manualer, datablad på aggregat, fläktar och pumpar, injusteringsanvisningar för luftdon, datakörningar för värmeväxlare och aggregat, elektriska inkopplingsanvisningar, byggvarudeklarationer.

För enkla produkter, t ex standardblandare, brunnar, isolering, arbetsbrytare, strömbrytare, levereras inte produktblad.

Flik "Driftkort". Saknas driftkort på installationer/system så skall underlag för upprättande av dessa lämnas i form funktionsbeskrivningar, flödesscheman över utförda installationen. Underlag skall lämnas på utrustning som styrs av någon sorts automatik. Om installationerna har kopplingar i form av styrning eller larm till/från fastighetens övriga system skall underlagen utgöras av driftkort.

Underlaget (som upprättas av entreprenör) för flödesbild och funktionstext skall bygga på konsultens exemplar i bygghandling.

Programvaror

Observera att programvaror exempelvis informationstavlur, entrémiljöer, fasadbelysningar och liknande ska levereras. Flikar finns i de pärmar som berörs. Se innehållsförteckningar längre fram i detta dokument.

Underlag till underhållsplanering

I samband med överlämningsmöte överlämnas samtliga underlag till förvaltningskoordinatör. Mall till Objektskort tillhandahålls i aktuellt projekt av Balticgruppen.



BALTICGRUPPEN

**Vägledning -
Entreprenörens leverans av teknisk dokumentation i projekt**

Dat: 2023-01-01

Rev: 2023-11-17

Sida: 2(11)

01 Energi och miljö

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Energiverifikat		docx
2	Provningsprotokoll	Bilagor till Energiverifikat	
3	Miljöbyggnad	Indikator 1-15	
4	Verifikat beställt material	Bevis-U-värden för klimatskal, installationers prestanda	
5	Energiberäkning		
6	LCC-kalkyler		
7	Energideklaration		
8	Klimatdeklaration		
9	Byggvarubedömning	Sammanställning av ingående byggmaterial	
10	Utredningar	Förstudier, simuleringar etc.	



40 Bygg - Underlag för driftinstruktioner för hus

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dokumentförteckning	Förteckning över samtliga levererade dokument	docx
2	Adressförteckning	Förteckning på deltagare och leverantörer i projektet samt kontaktpersoner under garantitiden.	pdf
3	Intyg	Intyg och garantihandlingar.	pdf
4	Provningsprotokoll	Tryck-, isolations-, motormättnings-, skyddsordsprovningar etc.	Pdf
5	Egenprovsningsprotokoll	Pålningsprotokoll etc. Levereras enbart digitalt, ej i pappersutförande.	pdf
6	Förteckningar		pdf
7	Orienteringsplaner	<p>Underlag som redovisar placering av all levererad utrustning och installationer på planritning.</p> <p>Följande komponenter skall redovisas på underlag för orienteringsplanerna. Av underlaget skall komponentbeteckning eller där så ej är möjligt, komponentens huvuduppgift anges. Till grund för underlaget, kan konsultens planritningar med utplacerade komponenter ligga.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Samtliga huvudkomponenter, d v s samtliga installationer med motor (gäller även motordriven port, dörr, grind etc.), apparatskåp. • Samtliga elcentraler, reglercentraler, indikering/manövertablåer och larmtablåer. 	pdf/dwg
8	Driftkort	Underlag för driftkort, funktionsbeskrivningar, beskrivande bilder etc. Underlag skall lämnas på all utrustning som styrs med någon sorts automatik.	pdf/docx/ dwg
9	Städinstruktion	<p>Beskrivning av städmetoder för olika ytskikt.</p> <p>Instruktioner för olika hjälpmedel, t ex fasadhiss.</p> <p>Erforderlig skyddsutrustning.</p> <p>Vilka kemikalier som får användas för respektive städobjekt.</p>	pdf
10	1 Undergrund mm	Produktblad som sorterar under byggdel 1 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
11	2 Bärverk	Produktblad som sorterar under byggdel 2 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
12	3 Överbyggnader och anläggningskompletteringar	Produktblad som sorterar under byggdel 3 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
13	4 Rumsbildande byggdelar mm	Produktblad som sorterar under byggdel 4 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
14	51 Vattenlednings-, avlopps-, fjärrvärme- och gasnät m.m	<p>Produktblad som sorterar under byggdel 51 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.</p> <p>Exempel på produkter som kan förekomma: avskiljare, pumpgröpar etc.</p>	pdf
15	Samordnad funktionsprovning	Protokoll från Samordnad funktionsprovning (om entreprenör ansvarar för denna).	pdf
16	Underlag underhållsplanering	Förteckning över levererade system/apparater e d som kräver periodisk kontroll. Intervall skall anges.	docx
17	Besiktningsskyldiga objekt	Förteckning över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser. Intervall skall anges.	xlsx
18	CE-dokumentation	Underlag för CE-dokumentation.	pdf



5 VVS - Underlag för driftinstruktioner för installationer för försörjning med flytande eller gasformigt medium

Texten under denna kod gäller även för **52** – Underlag för driftinstruktioner för försörjningssystem, **53** - Underlag för driftinstruktioner för avloppsvatteninstallationer och pneumatiska avfallstransportinstallationer, **55** - Underlag för driftinstruktioner för kylinstallationer (som ej faller under köldmedieförordningen). **56** - Underlag för driftinstruktioner för värmeinstallationer d v s rörentreprenör exklusive **55** - Underlag för driftinstruktioner för kylinstallationer (som faller under köldmedieförordningen).

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dokumentförteckning	Förteckning över samtliga levererade dokument.	.docx
2	Adressförteckning	Förteckning på deltagare och leverantörer i projektet samt kontaktpersoner under garantitiden.	pdf
3	Injusteringsprotokoll	Protokoll från injustering.	pdf/ xlsx
4	Intyg	Intyg och garantihandlingar.	pdf
5	Provningsprotokoll	Tryck-, isolations-, motormättnings-, skyddsjordsprovningar etc. Motormättningsprotokoll skall upprättas över motorer till vilka entreprenör levererar motorskydd.	pdf
6	Egenprovningsprotokoll	Levereras enbart digitalt, ej i pappersutförande.	pdf
7	Förteckningar	Ventilförteckning för samtliga levererade avstängnings- och injusteringsventiler.	xlsx
8	Översiktsschema	Underlag för totalflödesschema som visar systemens (52, 54, 55 och 56) huvudkomponenter och betjäning. För avlopps- och dagvattensystem redovisas t ex renspunkter. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
9	Orienteringsplaner	Underlag som redovisar placering av all levererad installation på planritning. <ul style="list-style-type: none"> Samtliga huvudavstängningsventiler: kallvatten, varmvatten, gas, tryckluft, spillvatten, dag-/dränvatten, sprinkler, fjärrkyla, kyla primär och sekundär, fjärrvärme, värme sekundär. Samtliga expansionskärl, tryckkärl, säkerhetsventiler, vattenreningsutrustning, flödes- och energimätare, shuntgrupper. 	dwg/pdf
10	Driftkort	Underlag för driftkort, funktionsbeskrivningar, beskrivande bilder etc.	pdf/docx/ dwg
11	52 Försörjningssystem mm	Produktblad som sorterar under byggdel 52 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
12	53 Avloppsvattensystem mm	Produktblad som sorterar under byggdel 53 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
13	55 Kyla (Ej köldmedieförordning)	Produktblad som sorterar under byggdel 55 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
14	56 Värmesystem	Produktblad som sorterar under byggdel 56 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
15	6 El- och telesystem	Produktblad som sorterar under byggdel 6 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
16	8 Styr- och övervakningssystem	Produktblad som sorterar under byggdel 8 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
17	Tryckkärlsdirektiv	Övriga dokument som krävs för att uppfylla kraven i tryckkärlsdirektivet (PED).	pdf
18	Apparatskåp	Apparatskåpsdokumentation för apparatskåp. Ska vara i relationsutförande.	pdf/docx/ dwg
19	Underlag underhållsplanering	Förteckning över levererade system/apparater e d som kräver periodisk kontroll. Intervall skall anges.	docx
20	Besiktningsskyldiga objekt	Förteckning över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser. Intervall skall anges.	xlsx
21	CE-dokumentation	Underlag för CE-dokumentation.	pdf
22	Programvaror	Installationsprogram i originalformat, licenser, entreprenadbackup. I förekommande fall.	



BALTICGRUPPEN

**Vägledning -
Entreprenörens leverans av teknisk dokumentation i projekt**

Dat: 2023-01-01

Rev: 2023-11-17

Sida: 5(11)

**54 Brandsläckningssystem - Underlag för driftinstruktioner för
brandsläckningsinstallationer**

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dokumentförteckning	Förteckning över samtliga levererade dokument.	.docx
2	Adressförteckning	Förteckning på deltagare och leverantörer i projektet samt kontaktpersoner under garantitiden.	pdf
3	Injusteringsprotokoll	Protokoll från injustering.	pdf/ xlsx
4	Intyg	Intyg och garantihandlingar.	pdf
5	Provningsprotokoll	Tryck-, isolations-, motormättnings-, skyddsjordspvningar etc. Motormättningsprotokoll skall upprättas över motorer till vilka entreprenör levererar motorskydd.	pdf
6	Egenprovsningsprotokoll	Levereras enbart digitalt, ej i pappersutförande.	pdf
7	Förteckningar	Ventilförteckning för samtliga levererade avstängnings- och injusteringsventiler.	xlsx
8	Översiktsschema	Underlag för totalflödesschema som visar systemets huvudkomponenter och betjäning. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
9	Orienteringsplaner	Underlag som redovisar placering av all levererad installation på planritning. <ul style="list-style-type: none">• Sprinklercentral, larmventiler, pumpar etc.	dwg/pdf
10	Driftkort	Underlag för driftkort, funktionsbeskrivningar, beskrivande bilder etc.	pdf/docx/ dwg
11	54 Brandsläcknings-system	Produktblad som sorterar under byggdel 54 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
12	6 EI- och telesystem	Produktblad som sorterar under byggdel 6 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
13	8 Styr- och övervakningssystem	Produktblad som sorterar under byggdel 8 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
14	Apparatskåp	Apparatskåpsdokumentation för apparatskåp. Ska vara i relationsutförande.	pdf/docx/ dwg
15	Underlag underhållsplanering	Förteckning över levererade system/apparater e d som kräver periodisk kontroll. Intervall skall anges.	docx
16	Besiktningsskyldiga objekt	Förteckning över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser. Intervall skall anges.	xlsx
17	CE-dokumentation	Underlag för CE-dokumentation.	pdf
18	Programvaror	Installationsprogram i originalformat, licenser, entreprenadbackup. I förekommande fall.	



55 Kyla - Underlag för driftinstruktioner för kylinstallationer

Här placeras dokumentation för installationer som faller under köldmedieförordningen.

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dokumentförteckning	Förteckning över samtliga levererade dokument.	docx
2	Adressförteckning	Förteckning på deltagare och leverantörer i projektet samt kontaktpersoner under garantitiden.	pdf
3	Injusteringsprotokoll	Protokoll från injustering.	pdf/ xlsx
4	Intyg	Intyg och garantihandlingar.	pdf
5	Provningsprotokoll	Tryck-, isolations-, motormättnings-, skyddsjordsprovningar etc. Motormättningsprotokoll skall upprättas över motorer till vilka entreprenör levererar motorskydd.	pdf
6	Egenprovningsprotokoll	Levereras enbart digitalt, ej i pappersutförande.	pdf
7	Förteckningar		xlsx
8	Översiktsschema	Underlag för totalflödesschema som visar systemens huvudkomponenter och betjäning. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
9	Orienteringsplaner	Underlag som redovisar placering av all levererad installation på planritning. <ul style="list-style-type: none">• Samtliga kylmaskiner, säkerhetsventiler, urblåsningssledningar	dwg/pdf
10	Driftkort	Underlag för driftkort, funktionsbeskrivningar, beskrivande bilder etc.	dwg/docx /pdf
11	55 Kylsystem	Produktblad som sorterar under byggdel 55 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
12	6 El- och telesystem	Produktblad som sorterar under byggdel 6 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
13	8 Styr- och övervakningssystem	Produktblad som sorterar under byggdel 8 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
14	Tryckkärlsdirektiv	Övriga dokument som krävs för att uppfylla kraven i tryckkärlsdirektivet (PED).	pdf
15	Apparatskåp	Apparatskåpsdokumentation för apparatskåp. Ska vara i relationsutförande.	pdf/docx/ dwg
16	Underlag underhållsplanering	Förteckning över levererade system/apparater e d som kräver periodisk kontroll. Intervall skall anges.	docx
17	Besiktningsskyldiga objekt	Förteckning över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser. Intervall skall anges.	xlsx
18	CE-dokumentation	Underlag för CE-dokumentation.	pdf
19	Programvaror	Installationsprogram i originalformat, licenser, entreprenadbackup. I förekommande fall.	



BALTICGRUPPEN

**Vägledning -
Entreprenörens leverans av teknisk dokumentation i projekt**

Dat: 2023-01-01

Rev: 2023-11-17

Sida: 7(11)


57 - Underlag för driftinstruktioner för luftbehandlingsinstallationer

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dokumentförteckning	Förteckning över samtliga levererade dokument.	.docx
2	Adressförteckning	Förteckning på deltagare och leverantörer i projektet samt kontaktpersoner under garantitiden.	pdf
3	Injusteringsprotokoll	Protokoll från injustering.	pdf/ xlsx
4	Intyg	Intyg och garantihandlingar.	pdf
5	Provningsprotokoll	Tryck-, isolations-, motormättnings-, skyddsjordspvningar etc. Motormättningsprotokoll skall upprättas över motorer till vilka entreprenör levererar motorskydd.	pdf
6	Egenprovsningsprotokoll	Levereras enbart digitalt, ej i pappersutförande.	pdf
7	Förteckningar		xlsx
8	Översiktsschema	Underlag för totalflödesschema som visar systemens huvudkomponenter och betjäning. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
9	Orienteringsplaner	Underlag som redovisar placering av all levererad installation på planritning. <ul style="list-style-type: none">• Samtliga luftbehandlingsaggregat, fläktar, brandspjäll, VAV-spjäll, CAV-spjäll	dwg/pdf
10	Driftkort	Underlag för driftkort, funktionsbeskrivningar, beskrivande bilder etc.	dwg/docx /pdf
11	57 Luftbehandlingssystem	Produktblad som sorterar under byggdel 57 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
12	6 El- och telesystem	Produktblad som sorterar under byggdel 6 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
13	8 Styr- och övervakningssystem	Produktblad som sorterar under byggdel 8 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
14	Apparatskåp	Apparatskåpsdokumentation för apparatskåp. Ska vara i relationsutförande.	pdf/docx/ dwg
15	Underlag underhållsplanering	Förteckning över levererade system/apparater e d som kräver periodisk kontroll. Intervall skall anges.	docx
16	Besiktningsskyldiga objekt	Förteckning över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser. Intervall skall anges.	docx
17	CE-dokumentation	Underlag för CE-dokumentation.	pdf
18	Programvaror	Installationsprogram i originalformat, licenser, entreprenadbackup. I förekommande fall	



6 - Underlag för driftinstruktioner för el- och teleinstallationer

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dokumentförteckning	Förteckning över samtliga levererade dokument.	docx
2	Adressförteckning	Förteckning på deltagare och leverantörer i projektet samt kontaktpersoner under garantitiden.	pdf
3	Reserv		
4	Intyg	Intyg och garantihandlingar. Anläggarintyg brandlarm, inbrott, larmöverföring etc.	pdf
5	Provningsprotokoll	Tryck-, isolations-, motormättnings-, skyddsjordsprovningar etc. Motormättningsprotokoll skall upprättas över motorer till vilka entreprenör levererar motorskydd.	pdf
6	Egenprovsningsprotokoll	Levereras enbart digitalt, ej i pappersutförande.	pdf
7	Förteckningar	Gruppförteckningar.	xlsx
8	Översiktsschema	Underlag för huvudledningsschema samt nåtschema över tele (ljud, passage, TV, data, inbrott, brand, allmänt telenät etc.). Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
9	Orienteringsplaner	Underlag som redovisar placering av all levererad installation på planritning. <ul style="list-style-type: none"> Samtliga komponenter i teletekniska system: centraler för passerkontrollsystem, kodläsare, tryckknappar, porttelefoner, RWC-larm, elslutsbleck, teleställ, korskopplingsställ och spridningsplintar. Samtliga rökdetektorer med betjäningsområden/zoner för brandlarm. 	dwg/pdf
10	Driftkort	Underlag för driftkort, funktionsbeskrivningar, beskrivande bilder etc.	dwg/docx/pdf
11	61 El- och telekanalisationssystem	Produktblad som sorterar under byggdel 61 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
12	63 Elkraftsystem	Produktblad som sorterar under byggdel 63 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
13	64 Telesystem	Produktblad som sorterar under byggdel 64 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
14	66 System för spänningsutjämning mm	Produktblad som sorterar under byggdel 66 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
15	Ställverk	Ställverksscheman. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
16	Elcentraler	Kretsscheman. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
17	Registreringshandlingar Tele	Ställförteckning, monteringsritningar, plintkort, blockschema etc. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
18	Telesystem	Anslutningsschema för utrustningar samt förbindningstabell alternativt förbindningsschema. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
19	Underlag underhållsplanering	Förteckning över levererade system/apparater e d som kräver periodisk kontroll. Intervall skall anges.	docx
20	Besiktningsskyldiga objekt	Förteckning över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser. Intervall skall anges.	docx
21	CE-dokumentation	Underlag för CE-dokumentation.	pdf
22	Programvaror	Installationsprogram i originalformat, licenser, entreprenadbackup. I förekommande fall.	

 BALTICGRUPPEN	Vägledning - Entreprenörens leverans av teknisk dokumentation i projekt	Dat: 2023-01-01
		Rev: 2023-11-17
	Sida: 9(11)	

7 - Underlag för driftinstruktioner för transportinstallationer mm

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dokumentförteckning	Förteckning över samtliga levererade dokument.	docx
2	Adressförteckning	Förteckning på deltagare och leverantörer i projektet samt kontaktpersoner under garantitiden.	pdf
3	Reserv		
4	Intyg	Intyg och garantihandlingar.	pdf
5	Provningsprotokoll	Tryck-, isolations-, motormättnings-, skyddsprovningar etc. Motormättningsprotokoll skall upprättas över motorer till vilka entreprenör levererar motorskydd.	pdf
6	Egenprovningsprotokoll	Levereras enbart digitalt, ej i pappersutförande.	pdf
7	Förteckningar		xlsx
8	Orienteringsplaner	Underlag som redovisar placering av all levererad installation på planritning. <ul style="list-style-type: none"> Samtliga huvudkomponenter, d v s samtliga installationer med motor, värmepump, apparatskåp, huvudcentraler tele och styr. 	dwg/pdf
9	Driftkort	Underlag för driftkort, funktionsbeskrivningar, beskrivande bilder etc. <ul style="list-style-type: none"> Samtliga apparater, maskiner mm i transportsystem exempelvis maskindrivna hissar, portar, grindar, lyftbord, rulltrappor, rullramper. 	dwg/docx /pdf
10	71 - Hissystem	Produktblad som sorterar under byggdel 71 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
11	73 - Rulltrappssystem och rullramppsystem	Produktblad som sorterar under byggdel 73 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
12	76 - System med maskindrivna port, grind, dörr mm	Produktblad som sorterar under byggdel 76 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
13	Apparatskåp	Apparatskåpsdokumentation för apparatskåp. Ska vara i relationsutförande.	pdf/docx/dwg
14	Underlag underhållsplanering	Förteckning över levererade system/apparater e d som kräver periodisk kontroll. Intervall skall anges.	docx
15	Besiktningsskyldiga objekt	Förteckning över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser. Intervall skall anges.	docx
16	CE-dokumentation	Underlag för CE-dokumentation.	pdf



BALTICGRUPPEN

**Vägledning -
Entreprenörens leverans av teknisk dokumentation i projekt**

Dat: 2023-01-01

Rev: 2023-11-17

Sida: 10(11)

8 - Underlag för driftinstruktioner för styr- och övervakningsinstallationer

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dokumentförteckning	Förteckning över samtliga levererade dokument.	docx
2	Adressförteckning	Förteckning på deltagare och leverantörer i projektet samt kontaktpersoner under garantitiden.	pdf
3	Injusteringsprotokoll	Protokoll från injustering av styr- och övervakningssystem. Protokoll från kontroll av analoga givare (uppmätning och kalibrering vid angivna börvärden).	pdf
4	Intyg	Intyg och garantihandlingar.	pdf
5	Provningsprotokoll	Tryck-, isolations-, motormättnings-, skyddsprovningar etc. Motormättningsprotokoll skall upprättas över motorer till vilka entreprenör levererar motorskydd.	pdf
6	Egenprovningsprotokoll	Levereras enbart digitalt, ej i pappersutförande.	pdf
7	Samordnad funktionsprovning	Protokoll från Samordnad funktionsprovning (om entreprenör ansvarar för denna).	pdf
8	Förteckningar	Gruppförteckningar.	xlsx
9	Översiktsschema	Underlag för översiktsschema som visar kommunikationsprinciper mellan enheter och apparatskåpens/processenheternas betjäning. Ska vara i relationsutförande.	dwg/pdf
10	Orienteringsplaner	Underlag som redovisar placering av all levererad installation på planritning. <ul style="list-style-type: none">• Samtliga transformatorer, elcentraler, reglercentraler, DUC:ar, indikering/manövertabläer, elmätare, larmtabläer och närvarogivare.• Samtliga styr- och reglerkomponenter placerade utanför apparatrum. I apparatrum redovisas huvudsystem och apparatskåp.	dwg/pdf
11	Driftkort	Driftkort, funktionsbeskrivningar, beskrivande bilder etc. i relationsutförande.	dwg/docx /pdf
12	6 EI- och telesystem	Produktblad som sorterar under byggdel 6 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
13	8 Styr- och övervakningssystem	Produktblad som sorterar under byggdel 8 i BSAB96. Skall även innehålla byggvaru-/miljödeklaration för respektive produkt. Sammanhållet dokument per produkt.	pdf
14	Apparatskåp	Apparatskåpsdokumentation för apparatskåp. Ska vara i relationsutförande.	pdf/docx/ dwg
15	Underlag underhållsplanering	Förteckning över levererade system/apparater e d som kräver periodisk kontroll. Intervall skall anges.	dwg/ pdf
16	Besiktningsskyldiga objekt	Förteckning över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser. Intervall skall anges.	docx
17	CE-dokumentation	Underlag för CE-dokumentation.	pdf
18	Programvaror	Installationsprogram i originalformat, licenser, entreprenadbackup. I förekommande fall.	



BALTICGRUPPEN

**Vägledning -
Entreprenörens leverans av teknisk dokumentation i projekt**

Dat: 2023-01-01

Rev: 2023-11-17

Sida: 11(11)

10 – Förteckningar, protokoll och intyg

Här placeras förteckningar, protokoll från alla olika typer av besiktningar samt intyg från fabrikanter och leverantörer.

Pärmen kan vid behov projektanpassas efter klartecken från projektledare. Pärmen innehåller dock alltid inledande fasta flikar enligt nedan.

Flik	Innehåll	Anmärkning	Digitalt
1	Dimensionerande data	Luftmängder/antal personer Temperaturområden (kyla, värme etc). Kapacitet, effekt (V/VX, kylmaskiner etc). Blandningsförhållande frostskydd, fryspunkt. Batteribackup, drifttider. Konstruktiva sammanlagringar vid dimensionering av t ex fläktar och kanaler för dragskåp. Tillåtna snölaster för yttertak.	docx xlsx pdf
2	OVK-protokoll	OVK-protokoll som inhämtas under arbetet med den Samordnade driftinstruktionen skall alltid placeras i denna flik.	pdf
3	Samordnad funktionsprovning	Protokoll från samordnad funktionsprovning.	pdf
4	Säkerhetsbesiktningar VVS	Protokoll från säkerhetsbesiktningar tryckkärl mm	pdf
5	Säkerhetsbesiktningar Transport	Protokoll från säkerhetsbesiktningar portar, grindar, hissar mm	pdf
6	Besiktningssprotokoll	Protokoll från entreprenadbesiktningar	pdf
7	CE-dokumentation		pdf
8	Energideklaration		pdf
9	Brandskyddsdocumentation		docx pdf
10	Säkerhetsbestämmelser och besiktningar	Förteckning över besiktningsskyldiga objekt Under denna flik placeras entreprenörens underlag i form av förteckningar över levererade system/apparater e d som faller under särskilda säkerhetsbestämmelser och/eller kräver periodisk kontroll/besiktning.	docx pdf
11	Garantiförteckning	Objekt med annan garantitid än entreprenaden som helhet.	pdf